

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Индивидуальному предпринимателю
(наименование застройщика)
Леоненко Дмитрию Николаевичу
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
660077, Красноярский край, г. Красноярск,
полное наименование организации – для
ул. 9 Мая, д. 81, этаж 3,
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 244803605080
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17 МАР 2021

№ 24-308-266-2019

I. Администрация г. Красноярск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоэтажный жилой дом № 6 с нежилыми помещениями, расположенный

(наименование объекта (этапа)

по ул. Вильского в Октябрьском районе г. Красноярск»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г. Красноярск,
ул. Вильского, д. 38

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение администрации г. Красноярск о присвоении адреса объекту адресации
по ул. Вильского, д. 38 от 07.11.2019 № 5660-недв

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0100534:1760

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 24-308-266-2019, дата выдачи 21.08.2019, орган, выдавший разрешение на
строительство администрация г. Красноярск

I. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	45471,30	44813
в том числе надземной части	куб. м	-	43127
Общая площадь – всего	кв. м	14333,20	13960,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений – всего	кв. м	475,40	470,5
В том числе:			
пом.163 (пом. №1)	кв. м	-	56,8
пом.164 (пом. №2)	кв. м	-	62,6
пом.165 (пом. №3)	кв. м	-	29,5
пом.166 (пом. №4)	кв. м	-	50,0
пом.167 (пом. №5)	кв. м	-	47,5
пом.168 (пом. №6)	кв. м	-	40,6
пом.169 (пом. №7)	кв. м	-	55,2
пом.170 (пом. №8)	кв. м	-	67,0
пом.171 (пом. №9)	кв. м	-	61,3
Количество зданий, сооружений: Здание (многоэтажный жилой дом № 6 с нежилыми помещениями)	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8352,50	8406,3

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	21	21
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	162/8352,50	162/8406,3
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	54/2072,2
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	90/4848,5
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	12/990,3
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	6/495,3
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8653,10	8706,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный, из забивных железобетонных свай	свайный, из забивных железобетонных свай
Материалы стен		железобетонный монолит, кирпич	железобетонный монолит, кирпич
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		совмещенная с покрытием, плоская, с внутренним водостоком	совмещенная с покрытием, плоская, с внутренним водостоком
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		/	
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	«А++» - высочайший
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	0,279
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Плиты минераловатные Технофас Оптима и Технофас Декор (ТУ 5762-017-74182181-2015)
Заполнение световых проемов		-	Окна – двухкамерный стеклопакет, ПВХ профиль по ГОСТ 30674-99; витражи балконов и лоджий – алюминиевые с заполнением одинарным стеклом; двери – алюминиевые, стальные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на здание (многоэтажный жилой дом №6 с нежилыми помещениями) от 28.12.2020, кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-197 от 18.01.2011, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011.

Заместитель Главы города
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



О.Н. Животов
(расшифровка подписи)

“ 19 ” 03 20 21 г.
М.П.